



# FREIE BÜRGER FÜR BADEN-BADEN e.V.

Freie Bürger für Baden-Baden e.V. · Lichtentaler Straße 33 · 76530 Baden-Baden

Stadt Baden-Baden  
Oberbürgermeisterin  
Frau Margret Mergen  
Marktplatz 2  
76530 Baden-Baden

Baden-Baden, den 29.04.2019

## **Anfrage der FBB i. S. Arvato-Grundstück**

Sehr geehrte Frau Oberbürgermeisterin Mergen,

wir, die Fraktionsmitglieder der Freien Bürger für Baden-Baden (FBB), bitten um Beantwortung folgender Fragen:

1. Wer hat entschieden und angeordnet, das Wohnhaus auf der Arvato-Erweiterungsoption zu entmieten und Baden-Badener Bürger umzusetzen, obwohl keine rechtskräftigen Verträge für den Übergang des Grundstücks vorlagen?
2. Wer ist verantwortlich dafür, dass die Liegenschaft nicht bestmöglich gegen Vandalismus geschützt wurde, solange kein Kaufvertrag vollzogen wurde?
3. Wer verantwortet die dadurch entstandene Wertminderung und Schmälerung des Buchwerts für die Stadt?
4. Wie hoch beziffert sich der Aufwand, die Bewohnbarkeit des Gebäudes unverzüglich im alten Zustand wiederherzustellen?
5. Ist vertraglich festgelegt, dass der Investor Arvato für die gesamten bisherigen Planungskosten aufkommt und wieviel beträgt der bisherige städtische Anteil? („Die Stadt hätte viel Zeit und Energie in die Erweiterungspläne investiert. Der Aufwand, auch für die Stadt und damit für den Steuerzahler, waren immens, die Planungen und Vorbereitungen am neuen Standort waren weit fortgeschritten“, wurden Sie zitiert.)

Freie Bürger für Baden-Baden e.V. · Lichtentaler Straße 33 · 76530 Baden-Baden · Telefon 07221/93 5777  
Mail: [info@fbb-baden-baden.de](mailto:info@fbb-baden-baden.de) · [www.fbb-baden-baden.de](http://www.fbb-baden-baden.de)

Rechtsform: Eingetragener Verein · Registergericht Baden-Baden VR 840  
Vorstand: 1. Vorsitzender: Prof. Dr. med. Heinrich Liesen · 2. Vorsitzender: Dipl.-Kfm. Tilman Schachtschneider  
Sparkasse Rastatt-Gernsbach: IBAN: DE49 6655 0070 0000 424374 · BIC: SOLADES1RAS

Sehr geehrte Frau Mergen, Sie weisen einen langjährigen Erfahrungshorizont mit Investoren in Ihrer kommunalen Tätigkeit nach. Es sollte Ihnen also präsent sein, was ein Standortresearch und Optionen für einen Investor bedeuten.

Es darf nicht sein, dass Wirtschaftsansiedlung, ohne professionelle Absicherung, letztlich zu Lasten der Baden-Badener Bürger und Steuerzahler betrieben wird.

Dankbar wären wir Ihnen, wenn Sie unsere heutige Anfrage zeitnah beantworten.

Mit freundlichen Grüßen  
**Freie Bürger für Baden-Baden e.V.**



Prof. Dr. med. Heinrich Liesen  
1. Vorsitzender und Stadtrat



Tilman Schachtschneider  
2. Vorsitzender und Stadtrat



Martin Ernst  
Geschäftsführer und Stadtrat



Karin Hirschböck  
Stadträtin