



FREIE BÜRGER FÜR BADEN-BADEN e.V.

Freie Bürger für Baden-Baden e.V. · Lichtentaler Straße 33 · 76530 Baden-Baden

Herrn
Oberbürgermeister
Dietmar Späth
Marktplatz 2
76530 Baden-Baden

Mögliche Kindertagesstätte in Lichtental

26.04.2023

Sehr geehrter Herr Späth,

meine Anfrage im Gemeinderat am Montag, weshalb die von Bürgern geplanten Kitas in Lichtental in der Hauptstraße 63 bei der Verwaltung keinen Zuspruch erhielten, wurde von den Bürgermeistern dahingehend beantwortet, dass sie keine Kenntnis von diesem Projekt hätten.

Meine Recherche ergab folgendes Ergebnis:

„Ich habe zunächst mit Herrn Micheal Leis, dem Besitzer des Hauses Hauptstraße 63, in dem eine Filiale der Volksbank und der Peters Backstube waren, jetzt leerstehend, telefoniert (0157 37814622).

Er berichtete, es habe mit Herrn Markus Rometsch – Betreiber der Step by Step Kindertagespflege in der Bismarckstraße 1 - einen unterschrittsreifen Vertrag für zwei Kitas gegeben. Und er habe bereits mit dem Rückbau der Volksbankeinbauten begonnen, als ein Anruf von Herrn Rometsch ihn erreichte, dass die Stadt (das Bauamt) die Einrichtung der Kitas untersagte. An den Namen konnte er sich nicht erinnern. Da könne mir Herr M. Rometsch sicherlich weiterhelfen. Den solle ich anrufen.

Herr Rometsch (0160 7520200) berichtete mir, dass die Damen Frau Kriegel und Frau Bubis von der Kindertagespflege (Dezernat BM Kaiser) sich die Räumlichkeiten angesehen und sie für geeignet und gut empfunden hätten. Dann aber vom Bauamt (der Name des „Beamten“ wüsste er nicht mehr, aber Frau Bubis könne mir da sicherlich weiterhelfen!) die Nutzung der Räume als Kindertagespflege nicht zugelassen wurden. Dort sei eine Gewerbefläche und könne keine andere Nutzung erfolgen.“

Meine Fragen: Ist die Kindertagespflege kein Gewerbe? Ist der Bürokratismus im Bauamt so ausgeprägt, dass Leerstände wichtiger sind als dringend benötigte Angebote, U3 - Tagespflegeplätze, die die Bürger erbringen möchten und über die sich die Anwohner in diesem Bereich gefreut hätten? Denn die Straße stirbt (zurzeit) durch die Leerstände.

Freie Bürger für Baden-Baden e.V. · Lichtentaler Straße 33 · 76530 Baden-Baden · Telefon 07221/93 5777
Mail: info@fbb-baden-baden.de · www.fbb-baden-baden.de

Rechtsform: Eingetragener Verein · Registergericht Baden-Baden VR 840
Vorstand: 1. Vorsitzender: Prof. Dr. med. Heinrich Liesen · 2. Vorsitzender: Dipl.-Kfm. Tilman Schachtschneider
Sparkasse Rastatt-Gernsbach: IBAN: DE49 6655 0070 0000 424374 · BIC: SOLADES1RAS

Meine Meinung dazu: Mir ist bewusst, dass der Mitarbeiter des Baudezernates den Herren wahrscheinlich gesagt hat, dass eine Nutzungsänderung beantragt werden müsste. Die Erfahrung, dass der Antrag das Projekt mindestens um Monate verzögert hätte, führte zur enttäuschten Aufgabe. Denn das kann sich kein kleiner Investor leisten, nur die großen. Doch diese kleinen Investoren, die Bürger der Stadt Baden-Baden sind, sollten unterstützt werden. Weshalb kann das Amt nicht diesen Bürger helfen z. B. bei der Formulierung des Antrages und der Zusicherung der Bearbeitung in etwa 2 Wochen? Es muss doch im Interesse aller sein, auch trotz der Vorschriften, den jungen Familien Kita-Plätze anbieten zu können.

Sehr geehrter Herr Späth, es muss doch Wege geben, dass in solchen Fällen schnell geholfen wird. Und dass die Vorschriften nicht zum Bürokratismus ausufern, den unser Kämmerer Herr Eibel zurecht anprangerte. Die Bürger würden es Ihnen danken, wenn sie diese Tendenz zum Bürokratismus verhindern könnten.

Mit freundlichen Grüßen

Freie Bürger für Baden-Baden e. V.



Prof. Dr. Heinrich Liesen
Stadtrat