



Stadtrat **FREIE BÜRGER FÜR BADEN-BADEN e.V.**

Freie Bürger für Baden-Baden e.V. · Lichtentaler Straße 33 · 76530 Baden-Baden

Stadt Baden-Baden  
Herrn Oberbürgermeister  
Dietmar Späth  
Marktplatz 2  
76530 Baden-Baden

20. März 2023

**Antrag zur GR\_Sitzung am 27.03.2023**  
**TOP 9 – Standortentscheidung Welterbezentrum**  
**Zur Vorlage im HA TOP 12.**

Sehr geehrter Herr Oberbürgermeister Späth,

in der Vorlage 23.080 wird unter anderem besonders auf die Bedingungen der GRENKE-Stiftung (Anlage) eingegangen.

Wir gehen davon aus, dass der Stiftungsvorstand der Sitzung beigeladen ist und Erläuterungen hierzu abgeben kann. Wenn nicht, beantragen wir das hiermit.

Mit freundlichen Grüßen  
**Freie Bürger für Baden-Baden e.V.**

Wolfgang Niedermeyer  
Stadtrat

cc.  
Fraktionen  
EBM Uhlig  
GRENKE Stiftung

Freie Bürger für Baden-Baden e.V. · Lichtentaler Straße 33 · 76530 Baden-Baden · Telefon 07221/93 5777  
Mail: [info@fbb-baden-baden.de](mailto:info@fbb-baden-baden.de) · [www.fbb-baden-baden.de](http://www.fbb-baden-baden.de)

Rechtsform: Eingetragener Verein · Registergericht Baden-Baden VR 840  
Vorstand: 1. Vorsitzender: Prof. Dr. med. Heinrich Liesen · 2. Vorsitzender: Dipl.-Kfm. Tilman Schachtschneider  
Sparkasse Rastatt-Gernsbach: IBAN: DE49 6655 0070 0000 424374 · BIC: SOLADES1RAS

- Behindertengerechte Zugänge und Toilettenanlagen sind bereits vollständig vorhanden und müssten nicht, wie bei den beiden anderen Standorten, mit hohen Investitionskosten (Sophienstraße) und Auflagen des Denkmalschutzes (Trinkhalle - Voruntersuchung erforderlich) nachgerüstet werden.
- Das Kulturhaus LA8 verfügt bereits über eine neuwertige, im Jahr 2009 eingerichtete Raumtechnik (Klima, Licht, Sicherheit), die für die Nutzung als Welterbe Informationszentrum unabdingbar ist.
- Die Grenke Stiftung hat der Stadt Baden-Baden die Mietfreiheit für die Nutzung des Gebäudes mit circa 400 qm Ausstellungs- und Aktionsflächen als Welterbe Informationszentrum zugesagt.
- Die mietfreie Nutzung als Welterbe Informationszentrum wird der Stadt Baden-Baden für eine Laufzeit von mindestens 10 Jahre durch die Grenke Stiftung zugesagt.
- Die Grenke Stiftung kann sich vorstellen, Sonderausstellungen mit zu konzipieren und umzusetzen.
- Das Kulturhaus LA8 besitzt die Möglichkeit, weitere Synergie-Effekte durch eine Kombination mit der Tourist-Information abschöpfen zu können. Diese Option soll noch weiter diskutiert werden.

Weitere Rahmenbedingungen, die von Seiten der Grenke Stiftung bei der Nutzung der Räumlichkeiten des Kulturhaus LA8 als Welterbe Informationszentrum zu beachten sind:

- Die Einrichtung sowie der laufende Betrieb (Personal- und Nebenkosten) des Welterbe Informationszentrums sind von der Stadt Baden-Baden zu tragen.
- Die Grenke Stiftung ist als Hauptunterstützerin zu nennen.
- Die mietfreie Überlassung des Museumsgebäudes wird von der GRENKE-Stiftung an die Nutzung als qualitativ hochwertiges Besucherzentrum geknüpft. Die entsprechenden Rahmenbedingungen werden mit der Stiftung abgestimmt.

#### Nächste Schritte

Die Standortentscheidung bildet die notwendige Grundlage für alle weiteren inhaltlichen und organisatorischen Überlegungen zur Ausgestaltung und zum Betrieb des zukünftigen Welterbe Informationszentrums in Baden-Baden sowie für die Ausgestaltung des Mietvertrages.

Der Standortentscheidung folgt eine ausführliche inhaltliche Konzeptentwicklung durch die Stabsstelle Welterbe und Stadtgestaltung unter Einbindung des Arbeitskreises „Welterbe Informationszentrum“, bestehend aus dem Ministerium für Landesentwicklung und Wohnen als oberster Denkmalschutzbehörde in Baden-Württemberg sowie dem Landesamt für Denkmalpflege Baden-Württemberg und der Baden-Baden Kur & Tourismus GmbH. Fachliche Experten werden eingebunden. Die Konzeptentwicklung wird darüber hinaus unter Einbindung der Bürgerschaft sowie unter Hinzuziehung von thematisch verknüpften Vereinen, Verbänden und Kultureinrichtungen erfolgen.