

Kurzfristige Veröffentlichung einer Flut von Vincentius-Anlagen - Baden-Badener Bauausschuss soll morgen und der Gemeinderat nächste Woche entscheiden



Baden-Baden, 05.05.14 Die Baden-Badener Gemeinderäte sind nicht zu beneiden. Geradezu eine Flut von Anlagen zum Vincentius-Luxus-Wohnungsbauprojekt müssen sie zur Kenntnis nehmen, um entscheidungsfähig zu sein.

Erst zu diesem Wochenende wurden die umfangreichen Statements der Stadtverwaltung öffentlich, dazu gehören unter anderem die Stellungnahmen auf die Anregungen von Bürgern zu dem umstrittenen Projekt. Der Bauausschuss soll morgen und der Gemeinderat nächste Woche diesem Beschlussvorschlag der Baden-Badener Verwaltung zustimmen:

«a) Der Gemeinderat beschließt, im Bereich des Gartenweges den Geltungsbereich des Bebauungsplanes um den Verlauf des Gartenweges zu erweitern, da dort Regelungen zu Grundstückszufahrten getroffen werden, sowie im Bereich Hardstraße/Zuwegung Höhenweg den Geltungsbereich anzupassen. b) Der Gemeinderat stimmt der Behandlung der Stellungnahmen im Rahmen der Offenlage vom 4.11.2013 bis einschließlich 6.12.2013 und der gleichzeitig erfolgten Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange sowie der Offenlagen gem. § 4a Abs. 3 BauGB in der Zeit vom 31.3.2014 bis 11.4.2014 durch das Fachgebiet Stadtplanung zu. Die Stellungnahmen sind als Anlagen der Beschlussvorlage beigefügt und werden nach Abwägung der öffentlichen und privaten Belange untereinander und gegeneinander aus den von der Verwaltung dargelegten Gründen teilweise berücksichtigt. c) Auf Grund des § 10 BauGB i. V. m. § 4 der Gemeindeordnung für Baden-Württemberg beschließt der Gemeinderat der Stadt Baden-Baden den Bebauungsplan ‘Zwischen Stephanien- und Vincentistraße’ vom 16.04.2014 sowie die örtlichen Bauvorschriften zum Bebauungsplan als Satzung.»