

Gemeinderat: Keine Zustimmung für neue Hotel-Pläne.

In nichtöffentlicher Sitzung berieten die Gemeinderäte die jüngsten Vorschläge Fawzia Al Hassawis zum Hotelprojekt Neues Schloss. Nach ausgiebiger Diskussion entschieden sich Oberbürgermeisterin und Stadträte, die Mitte September im Hauptausschuss geäußerten Wünsche der kuwaitischen Investorin und Eigentümerin des Neuen Schlosses abzulehnen.

Damals betonte Al Hassawi, sie halte weiterhin am Vorhaben fest, das Neue Schloss zu einem Hotel mit rund 140 Zimmern im obersten Marktsegment umzubauen. Die neuen Pläne sahen die Hotelnutzung jedoch nur noch im historischen Schlossgebäude vor. Zudem beabsichtigt Al Hassawi, im geplanten Neubau im Schlosspark künftig ausschließlich nur private Wohnungen und Appartements unterzubringen, um so die Finanzierung des Neuen Schlosses darstellen zu können. Dieses Konzept weiche, so der Gemeinderat, erheblich vom verabschiedeten Bebauungsplan und vom geltenden öffentlich-rechtlichen Vertrag ab. Im Übrigen bestehe aus Sicht des Gremiums derzeit kein dringender Handlungsbedarf, da die Eigentümerin bereits vor einiger Zeit das Dach saniert und so das Gebäude in seiner Substanz gesichert hat.